

Протокол №35

Засідання комісії з розгляду питань щодо надання компенсації за пошкоджені/знищені об'єкти нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією російської федерації проти України

19.08.2025, 10:00

м. Вінниця, вул. Соборна, 59
онлайн-конференція ZOOM

Комісія у складі:

Голова комісії: В. Скальський	- заступник міського голови;
Заступник голови комісії: О. Ремешевська	- директор департаменту відновлення та розвитку міської ради;
Секретар комісії: Д. Мацюк	- заступник директора - начальник відділу відновлення департаменту відновлення та розвитку міської ради;
Члени комісії: А. Сільницький	- заступник начальника управління будівництва Вінницької обласної військової адміністрації – начальник відділу правового забезпечення, контролю та управління персоналом (за згодою);
О. Попович	- старший слідчий СВ Вінницького РУП ГУНП у Вінницькій області, капітан поліції;
В. Місецький	- директор департаменту житлового господарства міської ради;
В. Войткова	- директор департаменту соціальної політики міської ради;
А. Лесь	- директор департаменту фінансів міської ради;
М. Мартянов	- директор департаменту економіки і інвестицій міської ради;
І. Голдибан	- заступник начальника відділу цивільного захисту департаменту цивільного захисту міської ради;
О. Іваниця	- заступник директора департаменту капітального будівництва міської ради;
М. Кириленко	- перший заступник директора департаменту правової політики та якості міської ради;
С. Жуковська	- членкиня Координаційної ради громадської спілки «Мережа організацій громадянського суспільства «Місто Змістів»;
С. Дмитрієва	- голова правління громадської організації «Інноваційна дія»;
О. Поліщук	- директор громадської організації «Інститут соціально-економічних та політичних ініціатив»;

І. Баранович	- голова громадської організації «Він-ресурс»;
Е. Руденко	- представник громадської організації «Об'єднання переселенців «Спільна справа»;
О. Венславовська	- голова громадської організації «Мистецьке об'єднання «Плай».

утворена рішенням виконавчого комітету Вінницької міської ради від 01.06.2023 №1343 «Про створення комісії з розгляду питань щодо надання компенсації за пошкоджені/знищені об'єкти нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією російської федерації проти України» зі змінами, на виконання постанов Кабінету Міністрів України «Про затвердження Порядку надання компенсації для відновлення окремих категорій об'єктів нерухомого майна, пошкоджених внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації, з використанням електронної публічної послуги «єВідновлення» від 21.04.2023 № 381 зі змінами (далі Постанова), та «Деякі питання організації роботи комісії з розгляду питань щодо надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією російської федерації проти України» від 19.05.2023 № 516 зі змінами (далі - Комісія).

Загальна кількість членів Комісії – 18.

Кількість членів Комісії присутніх на засіданні Комісії – 12 (відсутні: В. Місецький, О. Іваниця, С. Жуковська, С. Дмитрієва, О. Поліщук, О. Венславовська).

Запрошені: С. Гречанюк – заступник директора департаменту житлового господарства міської ради, П. Кедись – начальник відділу поточного утримання будинків та прибудинкових територій департаменту житлового господарства міської ради.

Порядок денний:

1. Опрацювання наявної інформації з Реєстру пошкодженого та знищеного майна засобами Єдиного державного вебпорталу електронних послуг «ДІЯ» з використанням електронної публічної послуги «єВідновлення», з прийняттям рішення Комісії про надання/відмову в наданні компенсації за пошкоджені/знищені об'єкти нерухомого майна.

2. Розгляд актів верифікації цільового використання компенсованих коштів за пошкоджене нерухоме майно.

Повідомлення про конфлікт інтересів:

У разі розгляду заяв поданих до Реєстру пошкодженого та знищеного

майна засобами Єдиного державного вебпорталу електронних послуг «ДІЯ» з використанням електронної публічної послуги «eВідновлення» члени Комісії повідомляють про наявність/відсутність конфлікту інтересів за поданими заявами.

Розгляд питань порядку денного:

1.1. Розгляд заяви № ЗВ-18.07.2025-219272 щодо компенсації за пошкоджене майно для проведення ремонтних робіт, що розташоване за адресою [REDACTED]

Комісія розглянула Акт № 446 обстеження та фіксації пошкодження або знищення окремих категорій об'єктів нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених військовою агресією російської федерації на території Вінницької міської територіальної громади від 16.07.2025 року, Акт обстеження та фіксації пошкодженого нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених військовою агресією російської федерації та території Вінницької міської територіальної громади для розгляду питань щодо надання компенсації від 08.08.2025 та фотоматеріали визначивши наступні види робіт які можуть підлягати компенсації відповідно до Постанови, а саме:

- відновлення пошкодженої покрівлі локально (заміна пошкодженого покрівельного матеріалу - хвилястого шиферу або черепиці, або профільованого листа) без заміни опорних конструкцій та кроквяних систем - 6,4 кв. м;
- заміна пошкодженого скління/склопакетів (без заміни рами вікна, або скління балкона/лоджії*) - 2,4 кв. м;
- відновлення пошкодженого декоративного шару оздоблення утеплених фасадів без урахування утеплювача - 11,2 кв. м;
- відбивання пошкодженої штукатурки стін та перегородок - 4 кв. м;
- штукатурення стін та перегородок, безпідготовка підфарбування/шпалери - 4 кв. м;
- підготовка стель під внутрішнє опорядження з попереднім розчищенням фарби, копоті, смогу - 12 кв. м;
- відновлення пошкодженого внутрішнього опорядження стін (фарбування) - 4 кв. м;
- відновлення пошкодженого внутрішнього опорядження стелі (фарбування) - 12 кв. м.

Пропозиції Комісії:

1.1.1. Прийняти рішення комісії про надання компенсації за пошкоджений об'єкт нерухомого майна для проведення ремонтних робіт, що розташований за адресою: [REDACTED], у сумі визначеній у Реєстрі

пошкодженого та знищеного майна засобами Єдиного державного вебпорталу електронних послуг «ДІЯ» з використанням електронної публічної послуги «ЄВідновлення» після завантаження відповідного чек-листа з урахуванням пропозицій комісії, а саме:

- відновлення пошкодженої покрівлі локально (заміна пошкодженого покрівельного матеріалу - хвилястого шиферу або черепиці, або профільованого листа) без заміни опорних конструкцій та кроквяних систем - 6,4 кв. м;
- заміна пошкодженого скління/склопакетів (без заміни рами вікна, або скління балкона/лоджії*) - 2,4 кв. м;
- відновлення пошкодженого декоративного шару оздоблення утеплених фасадів без урахування утеплювача - 11,2 кв. м;
- відбивання пошкодженої штукатурки стін та перегородок - 4 кв. м;
- штукатурення стін та перегородок, безпідготовка підфарбування/шпалери - 4 кв. м;
- підготовка стель під внутрішнє опорядження з попереднім розчищенням фарби, копоті, смогу - 12 кв. м;
- відновлення пошкодженого внутрішнього опорядження стін (фарбування) - 4 кв. м;
- відновлення пошкодженого внутрішнього опорядження стелі (фарбування) - 12 кв. м.

1.1.2. Підготувати проєкт рішення виконавчого комітету Вінницької міської ради про затвердження рішення Комісії по заяві Семишевої Наталії Анатоліївни щодо компенсації за пошкоджене майно що, розташований за адресою: [REDACTED]

Голосування по прийнятому результату:

Пропозиції підтримані одногolosно.

1.2. Розгляд заяви № ЗВ-23.07.2025-221034 щодо компенсації за пошкоджене майно для проведення ремонтних робіт, що розташоване за адресою: [REDACTED]

Комісія розглянула Акт № 445 обстеження та фіксації пошкодження або знищення окремих категорій об'єктів нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених військовою агресією російської федерації на території Вінницької міської територіальної громади від 16.07.2025 року, Акт обстеження та фіксації пошкодженого нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених військовою агресією російської федерації та території Вінницької міської територіальної громади для розгляду питань щодо надання компенсації від 08.08.2025 та фотоматеріали

визначивши наступні види робіт які можуть підлягати компенсації відповідно до Постанови, а саме:

- заміна пошкодженого скління/склопакетів (без заміни рами вікна, або скління балкона/лоджії*) - 8,5 кв. м.

Пропозиції Комісії:

1.2.1. Прийняти рішення комісії про надання компенсації за пошкоджений об'єкт нерухомого майна для проведення ремонтних робіт, що розташований за адресою [REDACTED], у сумі визначеній у Реєстрі пошкодженого та знищеного майна засобами Єдиного державного вебпорталу електронних послуг «ДІЯ» з використанням електронної публічної послуги «єВідновлення» після завантаження відповідного чек-листа з урахуванням пропозицій комісії, а саме:

- заміна пошкодженого скління/склопакетів (без заміни рами вікна, або скління балкона/лоджії*) - 8,5 кв. м.

1.2.2. Підготувати проект рішення виконавчого комітету Вінницької міської ради про затвердження рішення Комісії по заяві Самойленка Назарія Анатолійовича щодо компенсації за пошкоджене майно що, розташоване за адресою: [REDACTED]

Голосування по прийнятому результату:

Пропозиції підтримані одноголосно.

1.3. Розгляд заяви № ЗВ-06.08.2025-226862 щодо компенсації за пошкоджене майно для проведення ремонтних робіт, що розташоване за адресою [REDACTED]

Комісія розглянула Акт № 447 обстеження та фіксації пошкодження або знищення окремих категорій об'єктів нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених військовою агресією російської федерації на території Вінницької міської територіальної громади від 16.07.2025 року, Акт обстеження та фіксації пошкодженого нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених військовою агресією російської федерації та території Вінницької міської територіальної громади для розгляду питань щодо надання компенсації від 08.08.2025 та фотоматеріали визначивши наступні види робіт які можуть підлягати компенсації відповідно до Постанови, а саме:

- заміна віконного блока з урахуванням підвіконня, відливів (зокрема огорожувальних скляних конструкцій балкона/лоджії*, або вхідного дверного металопластикового блока з урахування поріжків) - 0,7 кв. м.

Пропозиції Комісії:

1.3.1. Прийняти рішення комісії про надання компенсації за пошкоджений об'єкт нерухомого майна для проведення ремонтних робіт, що розташований за адресою [REDACTED] у сумі визначеній у Реєстрі пошкодженого та знищеного майна засобами Єдиного державного вебпорталу електронних послуг «ДІЯ» з використанням електронної публічної послуги «ЄВідновлення» після завантаження відповідного чек-листа з урахуванням пропозицій комісії, а саме:

- заміна віконного блока з урахуванням підвіконня, відливів (зокрема огорожувальних скляних конструкцій балкона/лоджії*, або вхідного дверного металопластикового блока з урахування поріжків) - 0,7 кв. м.

1.3.2. Підготувати проєкт рішення виконавчого комітету Вінницької міської ради про затвердження рішення Комісії по заяві Бондарчук Людмила Михайлівна щодо компенсації за пошкоджене майно що, розташоване за адресою: [REDACTED]

Голосування по прийнятому результату:

Пропозиції підтримані одногосно.

2.1. Кінцева верифікація по заяві № ЗВ-29.05.2024-108831 щодо компенсації за пошкоджене майно для проведення ремонтних робіт, що розташоване за адресою: [REDACTED]

Комісія розглянула Акт верифікації від 15.08.2025 з фотоматеріалами, в якому зафіксовано придбання будівельних метеріалів за наступні види робіт, які підлягали компенсації відповідно до Постанови на суму **74 987,36** грн, а саме:

- заміна пошкоджених міжкімнатних дверей - 1 блок;
- заміна пошкодженого скління/склопакетів (без заміни рами вікна, або скління балкона/лоджії*) - 14 кв. м (станом на 15.08.2025 відновлено в повному обсязі);
- штукатурення стін та перегородок, безпіщана підготовка під фарбування/шпалери - 8 кв. м (станом на 15.08.2025 відновлено в повному обсязі);
- відновлення пошкодженого внутрішнього опорядження стін (шпалери) - 8 кв. м (станом на 15.08.2025 відновлено в повному обсязі);
- відновлення пошкодженого внутрішнього опорядження стелі (фарбування) - 0,8 кв. м (станом на 15.08.2025 відновлено в повному обсязі).

Пропозиції Комісії:

2.1.1. Підтвердити цільове використання компенсації за пошкоджене майно,

що розташоване за адресою: [REDACTED]
заяві № ЗВ-29.05.2024-108831.

Голосування по прийнятому результату:
Пропозиції підтримані одногосно.

2.2. Проміжна верифікація по заяві № ЗВ-02.10.2024-138924 щодо компенсації за пошкоджене майно для проведення ремонтних робіт, що розташоване за адресою: [REDACTED]

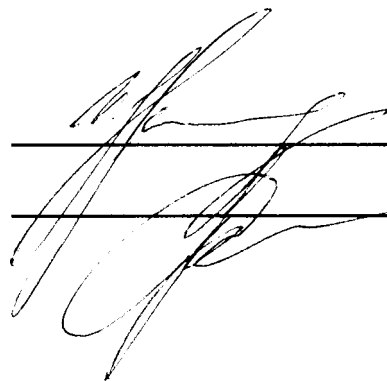
Комісія розглянула Акт верифікації від 13.08.2025 з фотоматеріалами, в якому зафіксовано проведення ремонтних робіт та придбання будівельних матеріалів за наступні види робіт, які підлягали компенсації відповідно до Постанови на суму **256 498,26 грн - 70%** (загальна сума компенсація - **366 426,09 грн**) саме:

- відновлення пошкодженої покрівлі локально (заміна пошкодженого покрівельного матеріалу - хвилястого шиферу або черепиці, або профільованого листа) без заміни опорних конструкцій та кроквяних систем - 2,4 кв. м (станом на 13.08.2025 відновлено в повному обсязі);
- заміна пошкоджених міжкімнатних дверей - 11 блоків (станом на 13.08.2025 відновлено 10 блоків);
- заміна входних дверей (на металеві) - 1 блок (станом на 13.08.2025 роботи не розпочаті);
- заміна віконного блока з урахуванням підвіконня, відливів (зокрема огорожувальних скляних конструкцій балкона/лоджії*, або входного дверного металопластикового блока з урахування поріжків) - 3,8 кв. м (станом на 13.08.2025 відновлено в повному обсязі);
- відновлення укосів (штукатурка, безпідсана підготовка, фарбування) - 1,2 кв. м (станом на 13.08.2025 відновлено в повному обсязі);
- відновлення пошкоджених зовнішніх укосів з урахуванням утеплення та зовнішнього оздоблення (утеплення, штукатурення, фарбування) - 1,2 кв. м (станом на 13.08.2025 відновлено в повному обсязі);
- відновлення пошкоджених фасадів з урахуванням утеплення та зовнішнього оздоблення (утеплення, штукатурення, фарбування) - 7,8 кв. м (станом на 13.08.2025 відновлено 3,9 кв. м);
- розбирання перекриттів по балках в цегляних будівлях - 35 кв. м (станом на 13.08.2025 роботи не розпочаті);
- улаштування перекриттів по балках з щитовим накатом в цегляних будівлях - 35 кв. м (станом на 13.08.2025 роботи не розпочаті);

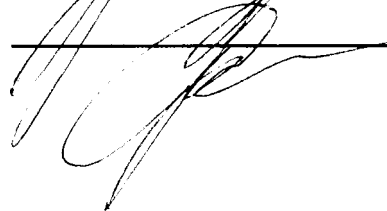
- відбивання пошкодженої штукатурки стін та перегородок - 4 кв. м (станом на 13.08.2025 відновлено в повному обсязі);
- штукатурення стін та перегородок, безпідсідна підготовка під фарбування/шпалери - 4 кв. м (станом на 13.08.2025 відновлено в повному обсязі);
- відновлення пошкодженого внутрішнього опорядження стін (шпалери)- 15 кв. м (станом на 13.08.2025 відновлено в повному обсязі);
- відновлення пошкодженого внутрішнього опорядження стелі (шпалери) - 35 кв. м (станом на 13.08.2025 відновлено 20 кв. м);
- відновлення пошкодженого внутрішнього опорядження стелі (фарбування) - 35 кв. м (станом на 13.08.2025 відновлено 20 кв. м);
- відновлення пошкодженої підлоги з керамічної плитки - 1,35 кв. м (станом на 13.08.2025 відновлено 1 кв. м);
- відновлення пошкодженої підлоги з паркету - 20 кв. м (станом на 13.08.2025 відновлено в повному обсязі);
- заміна окремих дощок у підлогах (у разі локальних пошкоджень) - 6,3 пог. м (станом на 13.08.2025 відновлено в повному обсязі);
- заміна умивальника без змішувача - 1 шт (станом на 13.08.2025 відновлено в повному обсязі);
- заміна піддона душового - 1 шт (станом на 13.08.2025 відновлено в повному обсязі).

Пропозиції Комісії:

2.2.1. Підтвердити цільове використання 70% компенсації за пошкоджене майно, що розташоване за адресою: [REDACTED] по заяві № ЗВ-02.10.2024-138924 та погодити подальшу виплату залишку коштів компенсації.



В. Скальський



Д. Мацюк